

ПРОТОКОЛ № 18/24
заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители»

г. Саратов

11 апреля 2024 года
11.00 – 11.45

Согласно п.1.7. Положения о Совете Ассоциации «Саратовские строители», утвержденного Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» (Протокол от «17-18» августа 2022 г. № 15), данное заседание Совета проводится посредством видеоконференцсвязи.

В заседании Совета Ассоциации «Саратовские строители» приняли участие 6 членов из 6 избранных. Кворум имеется.

Приняли участие:

Члены совета Ассоциации «Саратовские строители»:

1. Поздняков Денис Геннадьевич.
2. Рубальский Виталий Михайлович.
3. Савкин Александр Николаевич.
4. Шадрухин Владимир Александрович.
5. Иванкин Александр Михайлович.
6. Баранов Константин Викторович.

Сотрудники Ассоциации «Саратовские строители»:

Рицкий Виталий Сергеевич – Генеральный директор Ассоциации «Саратовские строители»;

Вельмизов Евгений Александрович – Председатель Контрольного комитета.

Горкун Жанна Сергеевна – Председатель Дисциплинарного комитета

Перед обсуждением повестки дня Председатель Совета Поздняков Д.Г. обратился к членам Совета с предложением избрать секретарем заседания Совета Генерального директора Ассоциации «Саратовские строители» Рицкого В.С.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: избрать секретарем заседания Совета Рицкого В.С.

Произошло обсуждение вопросов повестки дня с участием членов Совета Ассоциации, сотрудников Ассоциации. Председатель Совета Ассоциации «Саратовские строители» Поздняков Д.Г. озвучил сформированную в ходе обсуждения повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители» на 11 апреля 2024 года:

1. Рассмотрение вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саратовские строители».
2. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации – Ассоциации «Саратовские строители».
3. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организации – члена Ассоциации «Саратовские строители».
4. Рассмотрение вопроса об отказе в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов Ассоциации «Саратовские строители».

5. Рассмотрение вопроса об исключении организации из членов Ассоциации «Саратовские строители».

6. Рассмотрение вопроса об оказании благотворительной помощи Ассоциации «Альянс Оренбуржья».

7. Разное.

Поступило предложение утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители».

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

1. По первому вопросу повестки дня слово предоставляется Председателю Контрольного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Вельмизову Е.А., который представил на рассмотрение членам Совета документы от организаций, подавших заявления на вступление в Ассоциацию «Саратовские строители» согласно сведениям, содержащимся в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

Поступило предложение: принять в члены Ассоциации «Саратовские строители» организации согласно сведениям, содержащимся в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: принять в члены Ассоциации «Саратовские строители» организации согласно сведениям, содержащимся в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

Данное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды и вступительного взноса в Ассоциацию «Саратовские строители».

2. По второму вопросу повестки дня слово предоставляется Председателю Контрольного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Вельмизову Е.А., который представил на рассмотрение членам Совета документы от организации, подавшей заявление на внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциации «Саратовские строители» согласно сведениям, содержащимся в Приложении № 2 к настоящему Протоколу.

Поступило предложение: внести озвученные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциации «Саратовские строители» в отношении организации, согласно поданному заявлению (Приложение № 2 к настоящему Протоколу).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: внести озвученные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциации «Саратовские строители» в отношении организации, согласно поданному заявлению (Приложение № 2 к настоящему Протоколу).

Данное решение вступает в силу со дня уплаты организацией в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды), если внесенные изменения связаны с повышением уровня ответственности организации по договорам на строительство, реконструкцию и ремонт объектов капитального строительства.

3.1. По третьему вопросу повестки дня заслушали Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании служебной записки главного специалиста отдела информации и реестра Карякиной М.В.) о вынесении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с непредставлением договора страхования гражданской ответственности (нарушение п. 4.1. Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного решением Совета Ассоциации от 15.08.2023г. (Протокол № 56/23)) в отношении следующих организаций:

- ООО «СТРОЙРУБЕЖ» (ИНН 6453086536);
- ООО «ССЭ» (ИНН 6451001745).

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным, применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении следующих организаций:

- ООО «СТРОЙРУБЕЖ» (ИНН 6453086536);
- ООО «ССЭ» (ИНН 6451001745).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в связи с нарушением п. 4.1 Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» от 15.08.2023 г. (Протокол № 56/23) в отношении следующих организаций:

- ООО «СТРОЙРУБЕЖ» (ИНН 6453086536);
- ООО «ССЭ» (ИНН 6451001745).

3.2. По третьему вопросу повестки дня заслушали Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании акта проверки Контрольного комитета) и доложила, что действие права ООО «РОСТ» (ИНН 6439095105) осуществлять деятельность по строительству, реконструкции капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства приостановлено решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» 27 марта 2024 года (протокол № 15/24) до 25 июня 2024 года за нарушения **п.2.5** Квалификационного стандарта «Специалист по организации строительства», утвержденного Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» Протоколом №57/22 от 25.08.2022г.

Согласно акту проверки Контрольного комитета от 11.04.2024г., ООО «РОСТ» (ИНН 6439095105) нарушены **п.5.8** Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденные решением Совета Ассоциации от 22.01.2024 г. протокол № 03/24.

Поступило предложение: установить ООО «РОСТ» (ИНН 6439095105) срок устранения нарушений до 25 июня 2024 года. В случае неустранения нарушений действие права не возобновлять.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: установить ООО «РОСТ» (ИНН 6439095105) срок устранения нарушений до 25 июня 2024 года. В случае неустранения нарушений действие права не возобновлять.

4.1. По четвертому вопросу повестки дня заслушали Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протоколы заседаний Дисциплинарного комитета (на основании актов проверок Контрольного комитета и служебной записки главного специалиста отдела информации и реестра М.В.Карякиной) о вынесении вопроса об отказе в возобновлении права и применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с неустранением в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и с непредставлением договора страхования гражданской ответственности в отношении следующих организаций:

- ООО «Фарис» (ИНН 6453157875);
- ООО «ЭкоСтрой» (ИНН 6451423507);
- ООО «НЕОПЛАСТ» (ИНН 6451012666);
- ООО «Унистрой» (ИНН 6452031319);
- ООО «СКС» (ИНН 6451405145);
- ООО «ПромЖилСтрой» (ИНН 6311100400);
- ООО «РАДОГОСТ» (ИНН 6450108990).

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным, отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 65 дней в отношении следующих организаций:

- ООО «Фарис» (ИНН 6453157875);
- ООО «ЭкоСтрой» (ИНН 6451423507);
- ООО «НЕОПЛАСТ» (ИНН 6451012666);
- ООО «Унистрой» (ИНН 6452031319);
- ООО «СКС» (ИНН 6451405145);
- ООО «ПромЖилСтрой» (ИНН 6311100400);
- ООО «РАДОГОСТ» (ИНН 6450108990).

Постановили: отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с неустранением в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и с непредставлением договора страхования гражданской ответственности и

применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 65 дней в отношении в отношении следующих организаций:

- ООО «Фарис» (ИНН 6453157875);
- ООО «ЭкоСтрой» (ИНН 6451423507);
- ООО «НЕОПЛАСТ» (ИНН 6451012666);
- ООО «Унистрой» (ИНН 6452031319);
- ООО «СКС» (ИНН 6451405145);
- ООО «ПромЖилСтрой» (ИНН 6311100400);
- ООО «РАДОГОСТ» (ИНН 6450108990).

4.2. По четвертому вопросу повестки дня слово предоставляется Председателю Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании служебной записки главного специалиста отдела информации и реестра М.В.Каряжиной) о вынесении вопроса об отказе в возобновлении права и применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с непредставлением договора страхования гражданской ответственности в отношении следующих организаций:

№ п/п	Наименование организации	ИНН
1.	ООО «ТехноРемСтрой»	6455072955
2.	ООО «МинСарСтрой»	6453124608
3.	ООО «Управление механизации №64»	6453152235
4.	ООО «ВАРСофт»	6455052878
5.	ООО «ИРБИС ИСК»	6453145502
6.	ООО «Поволжскапремстрой»	6452087054
7.	ООО «СДЭМ»	6450051616
8.	ООО «СпецАвтоЗапчасти»	6441021774
9.	ООО «Электра Торговый дом»	6452936861
10.	ООО «Горизонт»	6449100160
11.	ООО «ТРИ КИТА»	6450089610
12.	ООО «АМДЕ-ГРУПП»	6441023852
13.	ИП Невзоров В.В.	645315290840
14.	ООО «ФСС»	6450087676
15.	ООО «Энгельсремонт»	6449030731

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным, отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов

капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 65 дней в отношении следующих организаций:

№ п/п	Наименование организации	ИНН
1.	ООО «ТехноРемСтрой»	6455072955
2.	ООО «МинСарСтрой»	6453124608
3.	ООО «Управление механизации №64»	6453152235
4.	ООО «ВАРСофт»	6455052878
5.	ООО «ИРБИС ИСК»	6453145502
6.	ООО «Поволжскапремстрой»	6452087054
7.	ООО «СДЭМ»	6450051616
8.	ООО «СпецАвтоЗапчасти»	6441021774
9.	ООО «Электра Торговый дом»	6452936861
10.	ООО «Горизонт»	6449100160
11.	ООО «ТРИ КИТА»	6450089610
12.	ООО «АМДЕ-ГРУПП»	6441023852
13.	ИП Невзоров В.В.	645315290840
14.	ООО «ФСС»	6450087676
15.	ООО «Энгельсремонт»	6449030731

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.
Решение принято единогласно.

Постановили: отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с непредставлением договора страхования гражданской ответственности и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 65 дней в отношении следующих организаций:

№ п/п	Наименование организации	ИНН
1.	ООО «ТехноРемСтрой»	6455072955
2.	ООО «МинСарСтрой»	6453124608
3.	ООО «Управление механизации №64»	6453152235
4.	ООО «ВАРСофт»	6455052878

5.	ООО «ИРБИС ИСК»	6453145502
6.	ООО «Поволжскапремстрой»	6452087054
7.	ООО «СДЭМ»	6450051616
8.	ООО «СпецАвтоЗапчасти»	6441021774
9.	ООО «Электра Торговый дом»	6452936861
10.	ООО «Горизонт»	6449100160
11.	ООО «ТРИ КИТА»	6450089610
12.	ООО «АМДЕ-ГРУПП»	6441023852
13.	ИП Невзоров В.В.	645315290840
14.	ООО «ФСС»	6450087676
15.	ООО «Энгельсремонт»	6449030731

5. По пятому вопросу повестки дня заслушали председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании актов проверок Контрольного комитета, служебной записки главного специалиста отдела информации и реестра и служебной записки главного бухгалтера) о вынесении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации «Саратовские строители» в отношении ООО «ЦЕНТРСТРОЙ» (ИНН 6402005659) в связи с:

- с нарушениями п.5.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденные решением Совета Ассоциации от 22.01.2024 г. протокол № 03/24;

- ч.4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ;

- ч.2.2 Положения о проведении Ассоциацией «Саратовские строители» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденного Решением Общего Собрания членов Ассоциации Протоколом №11 от 13.11.2019г.

- с нарушением п.6.3.1 Положения о членстве в Ассоциации "Саратовские строители", в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов, утвержденного Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» протоколом №15 от «17-18» августа 2022 года;

- с нарушением п.4.1 Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации от 15.08.2023 г. протокол № 56/23.

Поступило предложение: применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации «Саратовские строители» в отношении ООО «ЦЕНТРСТРОЙ» (ИНН 6402005659).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно

Постановили: исключить из членов Ассоциации «Саратовские строители» ООО «ЦЕНТРСТРОЙ» (ИНН 6402005659) в связи с:

- с нарушениями п.5.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденные решением Совета Ассоциации от 22.01.2024 г. протокол № 03/24;

- ч.4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ;

- ч.2.2 Положения о проведении Ассоциацией «Саратовские строители» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденного Решением Общего Собрания членов Ассоциации Протоколом №11 от 13.11.2019г.

- с нарушением п.6.3.1 Положения о членстве в Ассоциации "Саратовские строители", в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов, утвержденного Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» протоколом №15 от «17-18» августа 2022 года;

- с нарушением п.4.1 Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации от 15.08.2023 г. протокол № 56/23.

6. По шестому вопросу, заслушали Генерального директора Ассоциации «Саратовские строители» Рицкого В.С., который доложил, о том, что в Ассоциацию «Саратовские строители» поступило письмо Ассоциации «Альянс Оренбуржья» исх. № 0887 от 10.04.2024 **Об оказании благотворительной помощи,** в связи с тем, что на территории Оренбургской области введен режим ЧС федерального характера, подтоплены 10,8 тыс. жилых домов и 14,9 тыс. приусадебный участок. В воде стоят 79 населенных пункта и 36 СНТ. Идет эвакуация населения, в том числе, в пункты временного размещения. Самая сложная ситуация сохраняется в городе Орск. Уровень рек Урала и Сакмары у Оренбурга также превысил опасные отметки. Помощь пострадавшим от паводка оказывается, что называется, «всем миром»: волонтерами, предприятиями и организациями всех форм собственности и просто неравнодушными жителями как Оренбургской области, так и иных регионов России. Учитывая масштаб и катастрофические последствия паводка для населения Оренбургской области, всякая дополнительная помощь просто необходима. В пунктах временного размещения (ПВР) не хватает кроватей и раскладушек, матрасов, белья, посуды, тепловых пушек, предметов первой необходимости и многого другого. На основании изложенного, Альянс строителей Оренбуржья просит оказать посильную благотворительную помощь пострадавшим жителям Оренбургской области. Со своей стороны СРО А «АСО» гарантирует осуществить сбор поступающих от СРО целевых средств, закупку всего необходимого, передачу в ПВР, а также предоставит Окружной конференции подробный финансовый отчет о произведенных расходах.

На окружной конференции, проходившей в режиме ВКС 11.04.2024г. принято решение об оказании благотворительной помощи всеми саморегулируемыми организациями Приволжского окружного округа в размере 50000 рублей.

Поступило предложение: Оказать благотворительную помощь Ассоциации «Альянс Оренбуржья» пострадавшим от паводка в Оренбургской области в размере 50 000 рублей.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

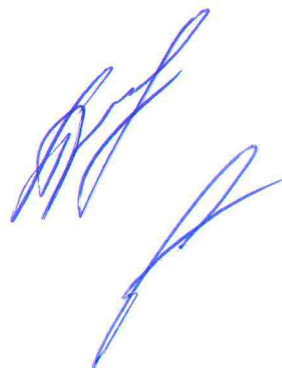
Решение принято единогласно

Постановили: Оказать благотворительную помощь Ассоциации «Альянс Оренбуржья» пострадавшим от паводка в Оренбургской области в размере 50 000 рублей.

7. По седьмому вопросу повестки дня предложений для обсуждения не поступало.

**Председатель Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**

**Секретарь заседания Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**

Two handwritten signatures in blue ink. The top signature is more complex and stylized, while the bottom one is simpler and more linear.

Д.Г. Поздняков

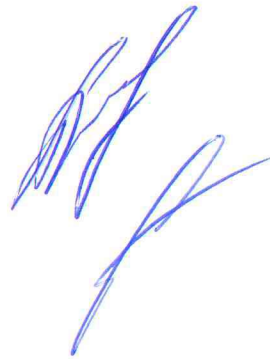
В.С.Рицкий

Перечень организаций на вступление в Ассоциацию «Саратовские строители»

№ п/п	ИНН	Наименование	Планируемый уровень ВВ	Планируемый уровень ОДО	ООТСиУ	ОИАЭ
1	6453099662	ООО «СтройТехСервис»	1 ур.	1 ур.	нет	нет
2	6452150997	ООО «КАНСАЛ-СТРОЙ»	1 ур.	нет	нет	нет

**Председатель Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**

**Секретарь заседания Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**



Д.Г. Поздняков

В.С. Рицкий

**Перечень организаций на внесение изменений в сведения,
содержащиеся в реестре членов Ассоциации «Саратовские строители»**

№ п/ п	ИНН	Наименование	Действующий уровень		Планируемый уровень		ООТСиУ		ОИАЭ	
			ВВ	ОДО	ВВ	ОДО	Дейс тв	План.	Дейст в.	Пла н.
1.	6449091357	ООО «Энгельский металл»	1 ур.	нет	2 ур.	нет	нет	нет	нет	нет

**Председатель Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**

**Секретарь заседания Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**



Д.Г. Поздняков



В.С.Рицкий