

ПРОТОКОЛ № 25/24
заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители»

г. Саратов

16 мая 2024 года
14.00 – 14.35

Согласно п.1.7. Положения о Совете Ассоциации «Саратовские строители», утвержденного Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» (Протокол от «17-18» августа 2022 г. № 15), данное заседание Совета проводится посредством видеоконференцсвязи.

В заседании Совета Ассоциации «Саратовские строители» приняли участие 5 членов из 6 избранных. Кворум имеется.

Приняли участие:

Члены совета Ассоциации «Саратовские строители»:

1. Рубальский Виталий Михайлович.
2. Савкин Александр Николаевич.
3. Шадрухин Владимир Александрович.
4. Иванкин Александр Михайлович.
5. Баранов Константин Викторович.

Сотрудники Ассоциации «Саратовские строители»:

Рятова Светлана Николаевна – Главный бухгалтер Ассоциации «Саратовские строители»;

Смирнова Анна Викторовна – Председатель Контрольного комитета.

Горкун Жанна Сергеевна – Председатель Дисциплинарного комитета.

Согласно п.5.6. Положения о Совете Ассоциации «Саратовские строители», утвержденного Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» (Протокол от «17-18» августа 2022 г. № 15) – «На заседании Совета председательствует Председатель Совета. В случае его отсутствия председательствовать на заседании Совета Ассоциации может его Заместитель, а в случае его отсутствия - избранное лицо из числа членов Совета».

Поступило предложение выбрать Председательствующего на Совете - члена Совета Ассоциации «Саратовские строители» Иванкина Александра Михайловича.

Голосовали:

За – 5; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Перед обсуждением повестки дня Председательствующий Совета Иванкин А.М. обратился к членам Совета с предложением избрать секретарем заседания Совета Главного бухгалтера Ассоциации «Саратовские строители» Рятову С.Н.

Голосовали:

За – 5; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: избрать секретарем заседания Совета Рятову С.Н.

Произошло обсуждение вопросов повестки дня с участием членов Совета Ассоциации, сотрудников Ассоциации. Председательствующий Совета Ассоциации «Саратовские строители» Иванкин А.М. озвучил сформированную в ходе обсуждения повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители» на 16 мая 2024 года:

1. Рассмотрение вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саратовские строители».
2. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организации – члена Ассоциации «Саратовские строители».
3. Рассмотрение вопроса об отказе в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов Ассоциации «Саратовские строители».
4. Рассмотрение вопроса об исключении организации из членов Ассоциации «Саратовские строители».
5. Рассмотрение вопроса о прекращении меры дисциплинарного воздействия в отношении организации – члена Ассоциации «Саратовские строители».
6. Разное.

Поступило предложение утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители».

Голосовали:

За – 5; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

1. По первому вопросу повестки дня слово предоставляется Председателю Контрольного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Смирновой А.В., которая представила на рассмотрение членам Совета документы от организации, подавшей заявление на вступление в Ассоциацию «Саратовские строители» согласно сведениям, содержащимся в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

Поступило предложение: принять в члены Ассоциации «Саратовские строители» организаций согласно сведениям, содержащимся в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

Голосовали:

За – 5; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: принять в члены Ассоциации «Саратовские строители» организации согласно сведениям, содержащимся в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

Данное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды и вступительного взноса в Ассоциацию «Саратовские строители».

2.1. По второму вопросу повестки дня заслушали Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании служебных записок главного специалиста отдела информации и реестра Карякиной М.В.) о вынесении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с непредставлением договора страхования гражданской ответственности (нарушение п. 4.1. Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту,

сносу объектов капитального строительства, утвержденного решением Совета Ассоциации от 15.08.2023г. (Протокол № 56/23)) в отношении следующих организаций:

- ООО «Аэрохит 64» (ИНН 6449065075);
- ООО «Теплотех-С» (ИНН 6453084842);
- ООО «ТЭМ» (ИНН 6449094615);
- ООО «Промметсервис-М» (ИНН 6453173186);
- ООО «ЗКО Гролдекс» (ИНН 6449055165);
- ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «АЛЬФА» (ИНН 6450115316).

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным, применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении следующих организаций:

- ООО «Аэрохит 64» (ИНН 6449065075);
- ООО «Теплотех-С» (ИНН 6453084842);
- ООО «ТЭМ» (ИНН 6449094615);
- ООО «Промметсервис-М» (ИНН 6453173186);
- ООО «ЗКО Гролдекс» (ИНН 6449055165);
- ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «АЛЬФА» (ИНН 6450115316).

Голосовали:

За – 5; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в связи с нарушением п. 4.1 Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» от 15.08.2023 г. (Протокол № 56/23) в отношении следующих организаций:

- ООО «Аэрохит 64» (ИНН 6449065075);
- ООО «Теплотех-С» (ИНН 6453084842);
- ООО «ТЭМ» (ИНН 6449094615);
- ООО «Промметсервис-М» (ИНН 6453173186);
- ООО «ЗКО Гролдекс» (ИНН 6449055165);
- ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «АЛЬФА» (ИНН 6450115316).

2.2. По второму вопросу повестки дня слово предоставляется Председателю Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании акта проверки Контрольного комитета) о вынесении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с нарушениями п.2.5 Квалификационного стандарта «Специалист по организации строительства», утвержденного Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» от 25.08.2022г №57/22 в отношении ООО «РегионДорСтрой» (ИНН 6449097951).

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным, применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении ООО «РегионДорСтрой» (ИНН 6449097951).

Голосовали:

За – 5; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в связи с нарушением п.2.5 Квалификационного стандарта «Специалист по организации строительства», утвержденного Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» от 25.08.2022г №57/22 в отношении ООО «РегионДорСтрой» (ИНН 6449097951).

3.1. По третьему вопросу повестки дня слово предоставляется Председателю Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании акта проверки Контрольного комитета) о вынесении вопроса об отказе в возобновлении права и применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с неустранением в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в отношении ООО «Мастер Строй» (ИНН 6454115331).

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении следующих организаций ООО «Мастер Строй» (ИНН 6454115331).

Голосовали:

За – 5; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с неустранением в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении ООО «Мастер Строй» (ИНН 6454115331).

3.2. По третьему вопросу повестки дня слово предоставляется Председателю Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании акта проверки Контрольного комитета и служебной записки главного специалиста отдела информации и реестра Карякиной М.В.) о вынесении вопроса об

отказе в возобновлении права и применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с неустранением в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и с непредставлением договора страхования гражданской ответственности в отношении ООО «ИНФРАСТРУКТУРА» (ИНН 6453155934).

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении ООО «ИНФРАСТРУКТУРА» (ИНН 6453155934).

Голосовали:

За – 5; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с неустранением в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и с непредставлением договора страхования гражданской ответственности и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении ООО «ИНФРАСТРУКТУРА» (ИНН 6453155934).

3.3. По третьему вопросу повестки дня слово предоставляется Председателю Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании акта проверки Контрольного комитета и служебной записки главного специалиста отдела информации и реестра Карякиной М.В.) о вынесении вопроса об отказе в возобновлении права и применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с неустранением в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, с нарушением п.5.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденных решением Совета Ассоциации от 22.01.2024 г. протокол № 03/24 и с непредставлением договора страхования гражданской ответственности в отношении ООО «Солис» (ИНН 6440021757).

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 30 дней в отношении ООО «Солис» (ИНН 6440021757).

Голосовали:

За – 5; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с неустранимостью в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, с нарушением п.5.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденных решением Совета Ассоциации от 22.01.2024 г. протокол № 03/24 и с непредставлением договора страхования гражданской ответственности и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 30 дней в отношении «Солис» (ИНН 6440021757).

4.1 По четвертому вопросу повестки дня заслушали председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании актов проверок Контрольного комитета, служебной записки главного специалиста отдела информации и реестра и служебной записки главного бухгалтера) о вынесении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации «Саратовские строители» в отношении ООО «Эвра Строй» (ИНН 6452127370) в связи с:

- с нарушениями п.5.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденные решением Совета Ассоциации от 22.01.2024 г. протокол № 03/24;

- ч.4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ;

- ч.2.2 Положения о проведении Ассоциацией «Саратовские строители» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденного Решением Общего Собрания членов Ассоциации Протоколом №11 от 13.11.2019г.

- с нарушением п.6.3.1 Положения о членстве в Ассоциации "Саратовские строители", в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов, утвержденного Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» протоколом №15 от «17-18» августа 2022 года;

- с нарушением п.4.1 Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации от 15.08.2023 г. протокол № 56/23.

Поступило предложение: применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации «Саратовские строители» в отношении ООО «Эвра Строй» (ИНН 6452127370).

Голосовали:

За – 5; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно

Постановили: исключить из членов Ассоциации «Саратовские строители» ООО «Эвра Строй» (ИНН 6452127370) в связи с:

- с нарушениями п.5.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденные решением Совета Ассоциации от 22.01.2024 г. протокол № 03/24;

- ч.4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ;

- ч.2.2 Положения о проведении Ассоциацией «Саратовские строители» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденного Решением Общего Собрания членов Ассоциации Протоколом №11 от 13.11.2019г.

- с нарушением п.6.3.1 Положения о членстве в Ассоциации "Саратовские строители", в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов, утвержденного Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» протоколом №15 от «17-18» августа 2022 года;

- с нарушением п.4.1 Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации от 15.08.2023 г. протокол № 56/23.

4.2. По четвертому вопросу повестки дня заслушали председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании акта проверки Контрольного комитета, служебной записки главного специалиста отдела информации и реестра и служебной записки главного бухгалтера) о вынесении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации «Саратовские строители» в отношении ИП Хачатрян Р.С. (ИНН 644504382090) в связи с:

- с нарушениями п.3.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденные решением Совета Ассоциации от 22.01.2024 г. протокол № 03/24;

- с нарушением п.6.3.1 Положения о членстве в Ассоциации "Саратовские строители", в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов, утвержденного Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» протоколом №15 от «17-18» августа 2022 года;

- с нарушением п.8.1 Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации от 15.08.2023 г. протокол № 56/23.

Поступило предложение: применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации «Саратовские строители» в отношении ИП Хачатрян Р.С. (ИНН 644504382090).

Голосовали:

За – 5; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно

Постановили: исключить из членов Ассоциации «Саратовские строители» ИП Хачатрян Р.С. (ИНН 644504382090) в связи с:

- с нарушениями п.3.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденные решением Совета Ассоциации от 22.01.2024 г. протокол № 03/24;

- с нарушением п.6.3.1 Положения о членстве в Ассоциации "Саратовские строители", в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты

вступительного, членских взносов, утвержденного Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» протоколом №15 от «17-18» августа 2022 года;

- с нарушением п.8.1 Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации от 15.08.2023 г. протокол № 56/23.

5. По пятому вопросу повестки дня слово предоставляется Председателю Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протоколы заседаний Дисциплинарного комитета о вынесении вопроса о возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении следующих организаций:

- ООО «ЭВК» (ИНН 6451014014);
- ООО «Априори» (ИНН 6439089648);
- ООО «СПП» (ИНН 6451006937).

Поступило предложение: прекратить меру дисциплинарного воздействия и возобновить право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении следующих организаций:

- ООО «ЭВК» (ИНН 6451014014);
- ООО «Априори» (ИНН 6439089648);
- ООО «СПП» (ИНН 6451006937).

Голосовали:

За – 5; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: прекратить меру дисциплинарного воздействия и возобновить право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении следующих организаций:

- ООО «ЭВК» (ИНН 6451014014);
- ООО «Априори» (ИНН 6439089648);
- ООО «СПП» (ИНН 6451006937).

6. По шестому вопросу повестки дня предложений для обсуждения не поступало.

**Председательствующий Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**



А.М.Иванкин

**Секретарь заседания Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**

С.Н.Рятова

Перечень организаций на вступление в Ассоциацию «Саратовские строители»

№ п/п	ИНН	Наименование	Планируемый уровень ВВ	Планируемый уровень ОДО	ООТСиУ	ОИАЭ
1	6450114070	ООО «Алекада»	1 ур.	нет	нет	нет

**Председательствующий Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**

А.М.Иванкин

**Секретарь заседания Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**

С.Н.Рятова