

ПРОТОКОЛ № 56/23
заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители»

г. Саратов

15 августа 2023 года
11.00 – 11.25

Согласно п.1.7. Положения о Совете Ассоциации «Саратовские строители», утвержденного Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» (Протокол от «17-18» августа 2022 г. № 15), данное заседание Совета проводится посредством видеоконференцсвязи.

В заседании Совета Ассоциации «Саратовские строители» приняли участие 6 членов из 6 избранных. Кворум имеется.

Приняли участие:

Члены совета Ассоциации «Саратовские строители»:

1. Поздняков Денис Геннадьевич.
2. Рубальский Виталий Михайлович.
3. Савкин Александр Николаевич.
4. Шадрухин Владимир Александрович.
5. Иванкин Александр Михайлович.
6. Баранов Константин Викторович.

Сотрудники Ассоциации «Саратовские строители»:

Рицкий Виталий Сергеевич – Генеральный директор;
Дятченко Анастасия Константиновна – начальник юридического отдела;
Клусов Денис Альбертович – начальник планово-экономического отдела;
Петрунина Анна Владимировна – главный специалист Дисциплинарного комитета.

Перед обсуждением повестки дня Председатель Совета Поздняков Д.Г. обратился к членам Совета с предложением избрать секретарем заседания Совета Генерального директора Ассоциации «Саратовские строители» Рицкого В.С.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.
Решение принято единогласно.

Постановили: избрать секретарем заседания Совета Рицкого В.С.

Произошло обсуждение вопросов повестки дня с участием членов Совета Ассоциации, сотрудников Ассоциации. Председатель Совета Ассоциации «Саратовские строители» Поздняков Д.Г. озвучил сформированную в ходе обсуждения повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители» на 15 августа 2023 года:

1. Рассмотрение вопроса об утверждении в новой редакции Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства.
2. Рассмотрение вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении организации – члена Ассоциации «Саратовские строители».
3. Рассмотрение вопроса о прекращении меры дисциплинарного воздействия в отношении организации – члена Ассоциации «Саратовские строители».
4. Разное.

Поступило предложение утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители».

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

1. По первому вопросу повестки дня заслушали начальника юридического отдела Дятченко А.К., которая доложила, что 15 августа 2023г. вступил в силу Федеральный закон от 04.08.2023 № 435-ФЗ "О внесении изменений в статью 55-16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которым повышены предельные размеры обязательств членов саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капремонта, сноса объектов капитального строительства для первого уровня ответственности с 60 млн. до 90 млн. рублей, где предельная стоимость одного договора строительного подряда первого уровня ответственности члена саморегулируемой организации к компенсационному фонду возмещения вреда и предельный размер обязательств первого уровня ответственности по договорам строительного подряда по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств будет составлять 90 млн. рублей.

В связи с чем, в Положение о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, необходимо внести изменение в части минимальной страховой суммы по первому уровню ответственности пропорционально размеру повышения уровня ответственности:

Прежняя редакция:

8.1. Страховая сумма в договоре страхования устанавливается в зависимости от уровня ответственности Страхователя и должна составлять не менее:

Уровень ответственности члена Ассоциации	Минимальная страховая сумма, руб.
Первый уровень ответственности	10 000 000,00

Новая редакция:

8.1. Страховая сумма в договоре страхования устанавливается в зависимости от уровня ответственности Страхователя и должна составлять не менее:

Уровень ответственности члена Ассоциации	Минимальная страховая сумма, руб.
Первый уровень ответственности	15 000 000,00

Поступило предложение: Утвердить в новой редакции Положение о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (Утверждено Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» Протокол №07/21 от 11.02.2021).

Обязать членов Ассоциации «Саратовские строители» с первым уровнем ответственности по возмещению вреда в срок до 15 сентября 2023г. заключить дополнительные соглашения к действующим договорам страхования, где минимальную страховую сумму указать 15 000 000 рублей.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: Утвердить в новой редакции Положение о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (Утверждено Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» Протокол №07/21 от 11.02.2021).

Обязать членов Ассоциации «Саратовские строители» с первым уровнем ответственности по возмещению вреда в срок до 15 сентября 2023г. заключить дополнительные соглашения к действующим договорам страхования, где минимальную страховую сумму указать 15 000 000 рублей.

2. По второму вопросу повестки дня заслушали главного специалиста Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Петрунину А.В., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании акта проверки Контрольного комитета) о вынесении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с нарушением п. 6.3.1. «Положения о членстве в Ассоциации «Саратовские строители», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» (Протокол от 17-18.08.2022г. № 15) в отношении ООО «Чистый воздух» (ИНН 6451409502).

В ходе рассмотрения данного вопроса выступил начальник планово-экономического отдела Ассоциации «Саратовские строители» Клусов Д.А., который доложил, что по состоянию на 15.08.2023г. в Ассоциацию «Саратовские строители» от ООО «Чистый воздух» (ИНН 6451409502) поступило гарантийное письмо с обязательством погашения задолженности в полном объеме в срок до 28.08.2023г.

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным, поручить Дисциплинарному комитету применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания о необходимости устранения выявленных нарушений сроком на 30 дней в отношении ООО «Чистый воздух» (ИНН 6451409502).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: поручить Дисциплинарному комитету применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания о необходимости устранения выявленных нарушений сроком на 30 дней в отношении ООО «Чистый воздух» (ИНН 6451409502).

3. По третьему вопросу повестки дня заслушали главного специалиста Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Петрунину А.В., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета о вынесении вопроса о возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении ООО «РОДНИК» (ИНН 6451405145).

Поступило предложение: прекратить меру дисциплинарного воздействия и возобновить право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному

ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении ООО «РОДНИК» (ИНН 6451405145).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: прекратить меру дисциплинарного воздействия и возобновить право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении ООО «РОДНИК» (ИНН 6451405145).

4. По четвертому вопросу повестки дня предложений для обсуждения не поступало.

**Председатель Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**

Д.Г. Поздняков

**Секретарь заседания Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**

В.С. Рицкий