

## ООО «ЮНИСТРОЙ» (Член СРО)

- [Общая информация](#)
- [Право](#)
- [Страхование](#)
- [Проверки](#)
- [Информация о КФ](#)
- [Архив](#)

<b>Полное наименование юридического лица (для Индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество):</b>	Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИСТРОЙ»
<b>Сокращенное наименование юридического лица</b>	ООО «ЮНИСТРОЙ»
<b>Регистрационный номер члена в реестре СРО</b>	628
<b>Город</b>	Г. САРАТОВ
<b>ИНН</b>	6454101730
<b>ОГРН/ОГРНИП</b>	1106454003798
<b>Дата государственной регистрации юридического лица</b>	22.06.2010
<b>Номер протокола вступления</b>	28/20 от 02.07.2020 г.
<b>Дата регистрации в реестре СРО</b>	03.07.2020
<b>Орган принятия решения о вступлении</b>	Совет Ассоциации
<b>Основание принятия в члены СРО</b>	Заявление организации от 30.06.2020 г. №089/20 (Вступление)
<b>Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО</b>	Соответствует условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО
<b>Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица</b>	Генеральный директор Аветисян Вазген Михаелович
<b>Место нахождения юридического лица в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц (для Индивидуального предпринимателя: место фактического осуществления деятельности)</b>	410017, САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. САРАТОВ, УЛ. ШЕЛКОВИЧНАЯ, Д.2, 10
<b>Фактический адрес</b>	129164, г. Москва, Звездный бульвар, д. 1, кв. 65
<b>Электронная почта организации</b>	249696@gmail.com
<b>Сведения о наличии права на выполнение работ:</b>	
<b>Статус члена в СРО:</b>	Член СРО
<b>Статус права на выполнение работ по договору строительного подряда:</b>	Действует
<b>Дата вступления в силу решения:</b>	03.07.2020

<b>Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО</b>	Решение Совета Ассоциации №28/20 от 02.07.2020 г.
<b>Сведения о наличии у члена СРО права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:</b>	Право имеется
<b>Стоимость работ по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса (уровень ответственности)</b>	не превышает девяносто миллионов рублей
<b>Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет</b>	100 000,00
<b>Размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности)</b>	не превышает пятьсот миллионов рублей
<b>Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет</b>	2 500 000,00

Приостановлено действие права, решение Совета Ассоциации №66/21 от 13.08.2021 г. в срок до 11.11.2021 г.

Возобновлено действие права, решение Совета Ассоциации №67/21 от 19.08.2021 г.

Приостановлено действие права принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, решение Совета Ассоциации от 02.12.2025 г. (Превышение членом совокупного размера обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.)

Возобновлено действие права принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, решение Совета Ассоциации от 03.03.2026 г. (Действует без ограничений. Уровень ОДО повышен 03.03.2026 г.)

**Сведения о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:**

**Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО на выполнение работ по договору, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров**

Решение Совета Ассоциации №28/20 от 02.07.2020 г.

<b>в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)</b>	<b>в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)</b>	<b>в отношении объектов использования атомной энергии</b>
Да	Нет	Нет

**Сведения о страховании:**

**Страховая сумма по договору страхования**

15 000 000,00

**Страховая компания**

Общество с ограниченной ответственностью  
«Зетта Страхование»

**Дата окончания действия договора  
страхования**

05.07.2026

**Информация о страховых договорах**

15 000 000,00 руб. Страхование ответственности  
(договор) №СРО-4000498941 от 25.06.2025 г.

**Сведения о результатах проведенных СРО проверок ООО «ЮНИСТРОЙ»:**

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка размера ОДО, Камеральная проверка	2021	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта	Подготовлен акт №176-МНА от 4 марта 2021 г.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2021	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта	Подготовлен акт №183-МНА от 4 марта 2021 г.
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2021	Июнь	Материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта	Подготовлен акт №229-МНА от 9 июля 2021 г.
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2021	Июль	НАРУШЕНИЯ НЕ УСТРАНЕНЫ, материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта	Подготовлен акт №229/1-МНА от 9 августа 2021 г.
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2021	Август	НАРУШЕНИЯ УСТРАНЕНЫ, проверка закрыта	Подготовлен акт №229/2-МНА от 18 августа 2021 г., №0628/01 от 18 августа 2021 г.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2022	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта	Подготовлен акт №159-МНА от 28 февраля 2022 г.
Плановая проверка размера ОДО, Камеральная проверка	2022	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта	Подготовлен акт №158-МНА от 28 февраля 2022 г.
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2022	Ноябрь	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта	Подготовлен акт №306-МНА от 8 декабря 2022 г.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Плановая проверка, Камеральная проверка	2023	Февраль		Материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №190-МНА от 15 марта 2023 г.
Плановая проверка размера ОДО, Камеральная проверка	2023	Февраль		Материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №181-МНА от 1 марта 2023 г.
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2023	Март		НАРУШЕНИЯ УСТРАНЕНЫ, проверка закрыта Подготовлен акт №181/1-МНА от 3 апреля 2023 г.
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2023	Март		НАРУШЕНИЯ НЕ УСТРАНЕНЫ, материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №190/1-МНА от 3 апреля 2023 г.
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2023	Апрель		НАРУШЕНИЯ НЕ УСТРАНЕНЫ, материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №190/2-МНА от 4 июля 2023 г.
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2023	Июнь		НАРУШЕНИЯ УСТРАНЕНЫ, проверка закрыта Подготовлен акт №190/3-МНА от 25 сентября 2023 г.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2023	Октябрь		Материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №294-МНА от 9 ноября 2023 г.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2023	Октябрь		Материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №293-МНА от 9 ноября 2023 г.

<u>Форма проверки</u>	<u>Год проведения проверки</u>	<u>Месяц проведения проверки</u>	<u>Статус проверки</u>	<u>Примечание</u>
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2023	Ноябрь	НАРУШЕНИЯ НЕ УСТРАНЕНЫ, материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта	Подготовлен акт №293/1-МНА от 13 февраля 2024 г.
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2023	Ноябрь	НАРУШЕНИЯ УСТРАНЕНЫ, проверка закрыта	Подготовлен акт №294/1-МНА от 6 февраля 2024 г.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2024	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта	Подготовлен акт №025-МНА от 6 февраля 2024 г.
Плановая проверка размера ОДО, Камеральная проверка	2024	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта	Подготовлен акт №024-МНА от 6 февраля 2024 г.
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2024	Февраль	НАРУШЕНИЯ УСТРАНЕНЫ, проверка закрыта	Подготовлен акт №293/2-МНА от 26 апреля 2024 г.
Плановая проверка размера ОДО, Камеральная проверка	2025	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта	Подготовлен акт №104-МНА от 18 февраля 2025 г.
Плановая проверка, Камеральная проверка	2025	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта	Подготовлен акт №105-МНА от 18 февраля 2025 г.

Элементы 1—23 из 23.

**Сведения о фактах применения дисциплинарных и иных взысканий:**

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
<a href="#">Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</a>	Решением Дисциплинарного комитета №283/21 от 9 июля 2021 г. выдано предписание №58/21 от 09.07.2021 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 08.08.2021 г.	08.08.2021	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №307/21 от 09.08.2021 г.

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
<u>Приостановление права</u>	Решением Совета Ассоциации №66/21 от 13 августа 2021 г. в срок до 11 ноября 2021 г. действие права приостановлено	11.11.2021	Действие возобновлено, решение Совета Ассоциации, протокол №67/21 от 19.08.2021 г.
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарного комитета №55/23 от 1 марта 2023 г. выдано предписание №05/23 от 01.03.2023 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.03.2023 г.	31.03.2023	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №153/23 от 04.04.2023 г.
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарного комитета №107/23 от 16 марта 2023 г. выдано предписание №10/23 от 16.03.2023 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.03.2023 г.	31.03.2023	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №154/23 от 04.04.2023 г.
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарного комитета №154/23 от 4 апреля 2023 г. выдано предписание №12/23 от 04.04.2023 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 03.07.2023 г.	03.07.2023	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №285/23 от 04.07.2023 г.
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарного комитета №285/23 от 4 июля 2023 г. выдано предписание №41/23 от 04.07.2023 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 22.09.2023 г.	22.09.2023	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №362/23 от 25.09.2023 г.
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарного комитета №417/23 от 14 ноября 2023 г. выдано предписание №79/23 от 14.11.2023 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 12.02.2024 г.	12.02.2024	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №32/24 от 07.02.2024 г.
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарного комитета №418/23 от 14 ноября 2023 г. выдано предписание №78/23 от 14.11.2023 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 12.02.2024 г.	12.02.2024	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №41/24 от 13.02.2024 г.

<u>Мера дисциплинарного воздействия</u>	<u>Основание для принятия решения</u>	<u>Срок устранения нарушений</u>	<u>Статус документа</u>
<u>Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений</u>	Решением Дисциплинарного комитета №41/24 от 13 февраля 2024 г. выдано предписание №03/24 от 13.02.2024 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 13.05.2024 г.	13.05.2024	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №164/24 от 02.05.2024 г.
<u>Приостановление права</u>	Решением от 2 декабря 2025 г. действие права приостановлено (Превышение членом совокупного размера обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.)		Действие возобновлено, протокол от 03.03.2026 г.

Элементы 1—10 из 10.

#### **Сведения о взносах в компенсационные фонды:**

**Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 100 000,00 рублей.**

что соответствует **первому уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИСТРОЙ» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, стоимость которых по одному договору подряда **не превышает девяносто миллионов рублей**

**Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 2 500 000,00 рублей.**

что соответствует **второму уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИСТРОЙ» имеет право принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает пятьсот миллионов рублей**

#### **Сведения о ранее выданных свидетельствах о допуске:**

-