ООО «ЮНИСТРОЙ» (Член СРО)

- Общая информация
- Право
- Страхование
- Проверки
- Информация о КФ
- Архив

Полное наименование юридического лица (для Индивидуального предпринимателя: фамилия, имя, отчество):	Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИСТРОЙ»
Сокращенное наименование юридического лица	ООО «ЮНИСТРОЙ»
Регистрационный номер члена в реестре СРО	628
Город	г. Саратов
ИНН	6454101730
ОГРН/ОГРНИП	1106454003798
Дата государственной регистрации юридического лица	22.06.2010
Номер протокола вступления	28/20 от 02.07.2020 г.
Дата регистрации в реестре СРО	03.07.2020
Орган принятия решения о вступлении	Совет Ассоциации
Основание принятия в члены СРО	Заявление организации от 30.06.2020 г. №089/20 (Вступление)
Сведения о соответствии члена СРО условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО	Соответствует условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством Российской Федерации и (или) внутренними документами СРО
Фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица	Генеральный директор Аветисян Вазген Михаелович
Место нахождения юридического лица в соответствии с Единым государственным реестром юридических лиц (для Индивидуального предпринимателя: место фактического осуществления деятельности)	410056, Саратовская область, г. Саратов, ул. Шелковичная, д. 2, 10
Фактический адрес	129164, г. Москва, Звездный бульвар, д. 1, кв. 65
Электронная почта организации	249696@gmail.com; unistroy_ltd@mail.ru

Сведения о наличии права на выполнение работ:

Статус члена в СРО:	Член СРО
Статус права на выполнение работ по договору строительного подряда:	Действует
Дата вступления в силу решения:	03.07.2020

Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО	Решение Совета Ассоциации №28/20 от 02.07.2020 г.
Сведения о наличии у члена СРО права выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров:	Право имеется
Стоимость работ по одному договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса (уровень ответственности)	не превышает девяносто миллионов рублей
Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет	100 000,00
Размер обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (уровень ответственности)	не превышает пятьсот миллионов рублей
Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет	2 500 000,00

Сведения о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:	Приостановлено действие права, решение Совета Ассоциации №66/21 от 13.08.2021 г. в срок до 11.11.2021 г. Возобновлено действие права, решение Совета Ассоциации №67/21 от 19.08.2021 г. Приостановлено действие права принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, решение Совета Ассоциации от 02.12.2025 г. (Превышение членом совокупного размера обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.) Возобновлено действие права принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, решение Совета Ассоциации от 03.03.2026 г. (Действует без ограничений. Уровень ОДО повышен 03.03.2026 г.)
Сведения о документе, подтверждающего наличие права члена СРО на выполнение работ по договору, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров	Решение Совета Ассоциации №28/20 от 02.07.2020 г.

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	**в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)**	**в отношении объектов использования атомной энергии**
Да	Нет	Нет

Сведения о страховании:

Страховая сумма по договору страхования	20 000 000,00

Страховая компания	Общество с ограниченной ответственностью «Зетта Страхование»
Дата окончания действия договора страхования	07.07.2027
Информация о страховых договорах	20 000 000,00 руб.Доп.соглашение №1 от 14.09.2026 г. к договору №СРО-4000750392 от 19.06.2026 г., 15 000 000,00 руб.Страхование ответственности (договор) №СРО-4000750392 от 19.06.2026 г.

Сведения о результатах проведенных СРО проверок ООО «ЮНИСТРОЙ»:

Форма проверки	Год проведения проверки	Месяц проведения проверки	Статус проверки	Примечание
Плановая проверка, Камеральная проверка	2021	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта Подготовлен акт №183-МНА от 4 марта 2021 г.	
Плановая проверка размера ОДО, Камеральная проверка	2021	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта Подготовлен акт №176-МНА от 4 марта 2021 г.	
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2021	Июнь	Материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №229-МНА от 9 июля 2021 г.	
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2021	Июль	НАРУШЕНИЯ НЕ УСТРАНЕНЫ, материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №229/1-МНА от 9 августа 2021 г.	
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2021	Август	НАРУШЕНИЯ УСТРАНЕНЫ, проверка закрыта Подготовлен акт №229/2-МНА от 18 августа 2021 г., №0628/01 от 18 августа 2021 г.	
Плановая проверка размера ОДО, Камеральная проверка	2022	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта Подготовлен акт №158-МНА от 28 февраля 2022 г.	
Плановая проверка, Камеральная проверка	2022	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта Подготовлен акт №159-МНА от 28 февраля 2022 г.	

Форма проверки	Год проведения проверки	Месяц проведения проверки	Статус проверки	Примечание
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2022	Ноябрь	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта Подготовлен акт №306-МНА от 8 декабря 2022 г.	
Плановая проверка размера ОДО, Камеральная проверка	2023	Февраль	Материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №181-МНА от 1 марта 2023 г.	
Плановая проверка, Камеральная проверка	2023	Февраль	Материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №190-МНА от 15 марта 2023 г.	
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2023	Март	НАРУШЕНИЯ УСТРАНЕНЫ, проверка закрыта Подготовлен акт №181/1-МНА от 3 апреля 2023 г.	
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2023	Март	НАРУШЕНИЯ НЕ УСТРАНЕНЫ, материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №190/1-МНА от 3 апреля 2023 г.	
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2023	Апрель	НАРУШЕНИЯ НЕ УСТРАНЕНЫ, материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №190/2-МНА от 4 июля 2023 г.	
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2023	Июнь	НАРУШЕНИЯ УСТРАНЕНЫ, проверка закрыта Подготовлен акт №190/3-МНА от 25 сентября 2023 г.	
Плановая проверка, Камеральная проверка	2023	Октябрь	Материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №293-МНА от 9 ноября 2023 г.	
Плановая проверка, Камеральная проверка	2023	Октябрь	Материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №294-МНА от 9 ноября 2023 г.	

Форма проверки	Год проведения проверки	Месяц проведения проверки	Статус проверки	Примечание
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2023	Ноябрь	НАРУШЕНИЯ НЕ УСТРАНЕНЫ, материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №293/1-МНА от 13 февраля 2024 г.	
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2023	Ноябрь	НАРУШЕНИЯ УСТРАНЕНЫ, проверка закрыта Подготовлен акт №294/1-МНА от 6 февраля 2024 г.	
Плановая проверка, Камеральная проверка	2024	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта Подготовлен акт №025-МНА от 6 февраля 2024 г.	
Плановая проверка размера ОДО, Камеральная проверка	2024	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта Подготовлен акт №024-МНА от 6 февраля 2024 г.	
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2024	Февраль	НАРУШЕНИЯ УСТРАНЕНЫ, проверка закрыта Подготовлен акт №293/2-МНА от 26 апреля 2024 г.	
Плановая проверка, Камеральная проверка	2025	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта Подготовлен акт №105-МНА от 18 февраля 2025 г.	
Плановая проверка размера ОДО, Камеральная проверка	2025	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта Подготовлен акт №104-МНА от 18 февраля 2025 г.	
Плановая проверка размера ОДО, Камеральная проверка	2026	Февраль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта Подготовлен акт №122-МНА от 20 февраля 2026 г.	
Плановая проверка, Камеральная проверка	2026	Февраль	Материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №178-МНА от 11 марта 2026 г.	

Форма проверки	Год проведения проверки	Месяц проведения проверки	Статус проверки	Примечание
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2026	Март	НАРУШЕНИЯ НЕ УСТРАНЕНЫ, материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №178/1-МНА от 16 июня 2026 г.	
Проверка полученного от члена Ассоциации Уведомления и документов, Камеральная проверка	2026	Апрель	Материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №015/у-МНА от 8 апреля 2026 г.	
Плановая проверка, Камеральная проверка	2026	Апрель	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта Подготовлен акт №222-МНА от 22 мая 2026 г.	
Плановая проверка, Камеральная проверка	2026	Апрель	Материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №230-МНА от 27 мая 2026 г.	
Проверка полученного от члена Ассоциации Уведомления и документов, Камеральная проверка	2026	Май	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта Подготовлен акт №037/у-МНА от 18 мая 2026 г.	
Проверка полученного от члена Ассоциации Уведомления и документов, Камеральная проверка	2026	Май	Материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №044/у-МНА от 27 мая 2026 г.	
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2026	Май	НАРУШЕНИЯ НЕ УСТРАНЕНЫ, материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №230/1-МНА от 28 августа 2026 г.	

Форма проверки	Год проведения проверки	Месяц проведения проверки	Статус проверки	Примечание
Внеплановая проверка, Камеральная проверка	2026	Июнь	НАРУШЕНИЯ НЕ УСТРАНЕНЫ, материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №178/2-МНА от 15 сентября 2026 г.	
Проверка полученного от члена Ассоциации Уведомления и документов, Камеральная проверка	2026	Июль	НАРУШЕНИЙ НЕТ, проверка закрыта Подготовлен акт №068/у-МНА от 7 июля 2026 г.	
Проверка полученного от члена Ассоциации Уведомления и документов, Камеральная проверка	2026	Август	Материалы проверки направлены в Дисциплинарный Комитет, проверка закрыта Подготовлен акт №099/у-МНА от 28 августа 2026 г.	

Элементы 1—35 из 35.

Сведения о фактах применения дисциплинарных и иных взысканий:

Мера дисциплинарного воздействия	Основание для принятия решения	Срок устранения нарушений	Статус документа
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарного комитета №283/21 от 9 июля 2021 г. выдано предписание №58/21 от 09.07.2021 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 08.08.2021 г.	08.08.2021	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №307/21 от 09.08.2021 г.
Приостановление права	Решением Совета Ассоциации №66/21 от 13 августа 2021 г. в срок до 11 ноября 2021 г. действие права приостановлено	11.11.2021	Действие возобновлено, решение Совета Ассоциации, протокол №67/21 от 19.08.2021 г.
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарного комитета №55/23 от 1 марта 2023 г. выдано предписание №05/23 от 01.03.2023 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.03.2023 г.	31.03.2023	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №153/23 от 04.04.2023 г.

Мера дисциплинарного воздействия	Основание для принятия решения	Срок устранения нарушений	Статус документа
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарного комитета №107/23 от 16 марта 2023 г. выдано предписание №10/23 от 16.03.2023 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 31.03.2023 г.	31.03.2023	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №154/23 от 04.04.2023 г.
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарного комитета №154/23 от 4 апреля 2023 г. выдано предписание №12/23 от 04.04.2023 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 03.07.2023 г.	03.07.2023	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №285/23 от 04.07.2023 г.
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарного комитета №285/23 от 4 июля 2023 г. выдано предписание №41/23 от 04.07.2023 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 22.09.2023 г.	22.09.2023	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №362/23 от 25.09.2023 г.
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарного комитета №417/23 от 14 ноября 2023 г. выдано предписание №79/23 от 14.11.2023 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 12.02.2024 г.	12.02.2024	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №32/24 от 07.02.2024 г.
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарного комитета №418/23 от 14 ноября 2023 г. выдано предписание №78/23 от 14.11.2023 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 12.02.2024 г.	12.02.2024	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №41/24 от 13.02.2024 г.
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарного комитета №41/24 от 13 февраля 2024 г. выдано предписание №03/24 от 13.02.2024 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 13.05.2024 г.	13.05.2024	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №164/24 от 02.05.2024 г.

Мера дисциплинарного воздействия	Основание для принятия решения	Срок устранения нарушений	Статус документа
Приостановление права	Решением от 2 декабря 2025 г. действие права приостановлено (Превышение членом совокупного размера обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.)		Действие возобновлено, протокол от 03.03.2026 г.
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарного комитета №79/26 от 17 марта 2026 г. выдано предписание №17/26 от 17.03.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.06.2026 г.	15.06.2026	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №249/26 от 16.06.2026 г.
Вынесение предупреждения	Решением Дисциплинарного комитета №132/26 от 8 апреля 2026 г. вынесено предупреждение №10/26 от 08.04.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений		Применение меры дисциплинарного воздействия
Вынесение предупреждения	Решением Дисциплинарного комитета №210/26 от 29 мая 2026 г. вынесено предупреждение №30/26 от 29.05.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений		Применение меры дисциплинарного воздействия
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарного комитета №211/26 от 29 мая 2026 г. выдано предписание №33/26 от 29.05.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 27.08.2026 г.	27.08.2026	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №363/26 от 28.08.2026 г.
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарного комитета №249/26 от 16 июня 2026 г. выдано предписание №47/26 от 16.06.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 14.09.2026 г.	14.09.2026	Прекращение дисциплинарного производства, решение Дисциплинарного комитета, протокол №409/26 от 16.09.2026 г.

Мера дисциплинарного воздействия	Основание для принятия решения	Срок устранения нарушений	Статус документа
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарного комитета №363/26 от 28 августа 2026 г. выдано предписание №82/26 от 28.08.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 26.11.2026 г.	26.11.2026	Применение меры дисциплинарного воздействия
Вынесение предупреждения	Решением Дисциплинарного комитета №364/26 от 28 августа 2026 г. вынесено предупреждение №55/26 от 28.08.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений		Применение меры дисциплинарного воздействия
Вынесение предписания об обязательном устранении выявленных нарушений	Решением Дисциплинарного комитета №409/26 от 16 сентября 2026 г. выдано предписание №670 от 16.09.2026 г. об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 15.12.2026 г.	15.12.2026	Применение меры дисциплинарного воздействия

Элементы 1—18 из 18.

Сведения о взносах в компенсационные фонды:

Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 100 000,00 рублей.
что соответствует **первому уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИСТРОЙ» имеет право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, стоимость которых по одному договору подряда **не превышает девяносто миллионов рублей**

Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 2 500 000,00 рублей.
что соответствует **второму уровню ответственности** в соответствии с которым Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИСТРОЙ» имеет право принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам **не превышает пятьсот миллионов рублей**

Сведения о ранее выданных свидетельствах о допуске:

-