



АУДИТ-СЕРВИС-С

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о бухгалтерской (финансовой) отчетности
Ассоциация «Саратовские строители»
за 2017 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Членам постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциацией «Саратовские строители»

МНЕНИЕ

Мы провели аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «Саратовские строители» (ОГРН 1176451011659, 410004, Саратов, улица Астраханская, дом 43), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года;
- отчета о финансовых результатах за 2017 год;
- отчета о целевом использовании средств за май-декабрь 2017 года;
- приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе:
 - пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации «Саратовские строители» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и целевом использовании средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Ассоциации «Саратовские строители» в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ (ФИНАНСОВУЮ) ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Ассоциации «Саратовские строители» продолжать

непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Ассоциацию «Саратовские строители», прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках проведения аудита в соответствии с МСА мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основой для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Ассоциации «Саратовские строители»;
- оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством Ассоциации «Саратовские строители»;
- делаем вывод о правомерности применения руководством Ассоциации «Саратовские строители» допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Ассоциации «Саратовские строители» продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах,

полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Ассоциация «Саратовские строители» утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту, по результатам которого выпущено аудиторское заключение, действует на основании Устава



Л.Н. Задесенец

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «АУДИТ-СЕРВИС-С»,

ОГРН 1166451074085

410012, г. Саратов, ул. Чапаева, д. 112/124, офис 1

член саморегулируемой организации аудиторов «Российский Союз Аудиторов» (Ассоциация),

ОРНЗ 11603039916.

«30» марта 2018 г.

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

Организация АССОЦИАЦИЯ "САРАТОВСКИЕ СТРОИТЕЛИ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

Организационно-правовая форма / форма собственности

Ассоциация (Союзы) / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

410004, Саратовская обл, Саратов г, Астраханская ул, дом № 43, оф. 301

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	12	2017
15573486		
6455068317		
70.22		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	43	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	43	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	60	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	103 521	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19 317	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	122 898	-	-
	БАЛАНС	1600	122 941	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	3 580	-	-
	в том числе: неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации	1351	3 580	-	-
	чистая прибыль (убыток) от предпринимательской деятельности некоммерческой организации, предназначенная на финансовое обеспечение уставной деятельности	1352	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	118 900	-	-
	Итого по разделу III	1300	122 480	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	27	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	434	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	461	-	-
	БАЛАНС	1700	122 941	-	-



Руководитель

(подпись)

Рицкий Виталий Сергеевич

(расшифровка подписи)

20 марта 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Май - Декабрь 2017 г.

Организация АССОЦИАЦИЯ "САРАТОВСКИЕ СТРОИТЕЛИ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

Организационно-правовая форма / форма собственности

Ассоциация (Союзы) / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2017
15573486		
6455068317		
70.22		
20600	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Май - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	59	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	59	-
	Текущий налог на прибыль	2410	(12)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	47	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Май - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	47	-
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Рицкий Виталий Сергеевич

(расшифровка подписи)

20 марта 2018 г.



**Отчет о целевом использовании средств
за Май - Декабрь 2017 г.**

Организация АССОЦИАЦИЯ "САРАТОВСКИЕ СТРОИТЕЛИ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

Организационно-правовая форма / форма собственности

Ассоциация (Союзы) / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (год, месяц, число)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710006		
2017	12	31
15573486		
6455068317		
70.22		
20600	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Май - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	2 414	-
Членские взносы	6215	385	-
Целевые взносы	6220	17 500	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	10	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	54	-
Прочие	6250	-	-
Всего поступило средств	6200	20 363	-
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(572)	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(526)	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	(46)	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	(500)	-
Всего использовано средств	6300	(1 072)	-
Остаток средств на конец отчетного года	6400	19 291	-



Руководитель

(подпись)

Рицкий Виталий Сергеевич

(расшифровка подписи)

20 марта 2018 г.

**АССОЦИАЦИЯ
«САРАТОВСКИЕ СТРОИТЕЛИ»**

410004, г. Саратов, ул. Астраханская, д.43, оф. 301, тел./факс 22-08-13, 22-08-14,
e-mail: saratovsro@yandex.ru, <http://saratovsro.rf>
р/с 4070381015600000042, Поволжский банк ПАО Сбербанк
к/с 301018102000000607, БИК 043601607, ИНН 6455068317, КПП 645501001, ОГРН 1176451011659

№ _____

ПОЯСНЕНИЯ

**К бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств
Ассоциации «Саратовские строители» г. Саратов за 2017 год.**

Общие сведения.

Ассоциация «Саратовские строители» произвело постановку на учет в ИФНС по Фрунзенскому району г. Саратова 05 мая 2017 года, присвоен ОГРН 1176451011659, ИНН 6455068317, КПП 645501001.

Ассоциация «Саратовские строители» имеет государственную регистрацию некоммерческой организации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Саратовской области. Запись о некоммерческой организации внесена в ведомственный реестр зарегистрированных некоммерческих организаций 05 мая 2017 года за учетным номером 6414060108.

Ассоциация «Саратовские строители(СРО)» (далее Ассоциация) является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.. Под саморегулированием понимается самостоятельная деятельность юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство.

Основной целью деятельности саморегулируемой организации является предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации.

Ассоциация «Саратовские строители (СРО)» может иметь в собственности здания, сооружения, оборудование, инвентарь, денежные средства и иное имущество. Источниками формирования имущества Ассоциации «Саратовские строители (СРО)» являются:

- регулярные и единовременные поступления от членов СРО;
- добровольные имущественные взносы и пожертвования;
- доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских счетах и вкладах;
- другие, не запрещенные законом источники.

Ассоциация «Саратовские строители(СРО)» обеспечивает имущественную ответственность членов СРО перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами через формирование компенсационного фонда.

Ассоциация «Саратовские строители» зарегистрирована в территориальном органе федеральной службы государственной статистики по Саратовской области за номером 1176451011659 от 05 мая 2017 года.

Присвоены коды :

ОКПО 15573486

ОКАТО 63401386000

ОКТМО 63701000001

организации» Федерального закона от 03 июля 2016 г. N 372-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации"

- размер вступительных, членских и целевых взносов и сроки их уплаты в Ассоциацию устанавливаются в соответствии с «Положением о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов» Протокол № 8 Внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» от 21 ноября 2017 г,
- для предпринимательской деятельности выручка для целей бухгалтерского и налогового учета определяется по методу начисления;
- проценты, полученные за предоставление в пользование денежных средств учитываются в составе прочих доходов;
- резерв по сомнительным долгам создается при возникновении долгосрочных просроченных платежей;

Раскрытие существенных показателей Бухгалтерского баланса.

Бухгалтерский отчет СРО сформирован, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» и «Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности» в Российской Федерации обуславливает предоставление бухгалтерской отчетности:

- бухгалтерский баланс;
 - отчет о целевом использовании средств;
 - пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств.
- В Ассоциации применяется автоматизированная форма ведения учета. Бухгалтерский учет осуществляется с применением компьютерных программ «1С: Предприятие 8.2».

По итогам работы Ассоциации «Саратовские строители» за 2017 год поясняю следующее:

- 1.Стоимость внеоборотных активов составила 43 тыс. руб. за счет:
 - приобретение комплектующих АТС;
- 2.Оборотные активы на 31.12.2017 года составили
 - остаток денежных средств на расчетном счете составил 19317 тыс. руб., в т.ч. компенсационный фонд на специальных счетах в банках :
 - 13454 тыс. руб – компенсационный фонд возмещения вреда;
 - 4100 тыс. руб – компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
 - дебиторская задолженность составила 103521 тыс. руб.
- 3.Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества в сумме 43 тыс. руб. сформирован в пределах стоимости основных средств на конец 2017 года.
4. Кредиторская задолженность составила 434 тыс. руб.
5. Прибыль за период деятельности в 2017 году составила 59 тыс. руб. Прибыль сформировалась в результате начисленных процентов банком на неснижаемый остаток денежных средств на конец месяца на специальных и расчетных счетах. Налог на прибыль в сумме 12 тыс. руб., начисленный по итогам работы за 2017 год, доперечислен в бюджет в 1-м квартале 2018 года. Вся полученная чистая прибыль в размере 47 тыс. руб. направлена на увеличение компенсационных фондов Ассоциации.

Раскрытие существенных показателей Отчета о целевом использовании средств

Доходы:

За отчетный период поступило средств 20363 тыс руб., в том числе:

- вступительных взносов – 2414 тыс. руб.;

- членских взносов - 385 тыс. руб.;
- целевые взносы (взносы и доплаты в компенсационные фонды) - 17564 тыс. руб.;

В том числе:

- взносов в компенсационный фонд возмещения вреда поступило- 13400 тыс. руб.;
- взносов в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств поступило- 4100 тыс. руб.;
- доход от предпринимательской деятельности (проценты от размещения компенсационных фондов на неснижаемом остатке на специальных счетах, проценты на остаток денежных средств на расчетном счете,) – 54 тыс. руб.;

Прочие поступления – 10 тыс. руб.

Расходы:

Всего использовано 1072 тыс. руб., в т.ч.

- содержание аппарата управления 572 тыс. руб. в том числе:
- расходы связанные с оплатой труда, включая начисления -526 тыс. руб.;
- прочие расходы (налоги и сборы, услуги банков, связь, услуги сторонних организаций, и.т.п.)- 46 тыс. руб.;
- прочие расходы-500 тыс.руб.

Разница между показателями бухгалтерского баланса строка 1300 и отчета о целевом использовании средств строка 6400 в сумме 103118 тыс. руб. сложилась в связи с тем, что бухгалтерский баланс составлен методом начисления. Отчет о целевом использовании средств составлен кассовым методом в соответствии с учетной политикой предприятия для целей ведения бухгалтерского учета.

Генеральный директор
Ассоциации «Саратовские строители(СРО)»

Рицкий В.С.

Главный бухгалтер

Рятова С.Н.



Экз № 2 всего экз. 3

Всего прошнуровано, пронумеровано и
скреплено печатью 13 листов

Директор

