

ПРОТОКОЛ № 20/25
заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители»

г. Саратов

09 апреля 2025 года
11.00 – 11.30

Согласно п.1.7. Положения о Совете Ассоциации «Саратовские строители», утвержденного Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» (Протокол от «17-18» августа 2022 г. № 15), данное заседание Совета проводится посредством видеоконференцсвязи.

В заседании Совета Ассоциации «Саратовские строители» приняли участие 6 членов из 6 избранных. Кворум имеется.

Приняли участие:

Члены совета Ассоциации «Саратовские строители»:

1. Поздняков Денис Геннадьевич.
2. Рубальский Виталий Михайлович.
3. Савкин Александр Николаевич.
4. Шадрухин Владимир Александрович.
5. Иванкин Александр Михайлович.
6. Баранов Константин Викторович.

Сотрудники Ассоциации «Саратовские строители»:

Рицкий Виталий Сергеевич – Генеральный директор Ассоциации «Саратовские строители».

Смиронова Анна Викторовна – Председатель Контрольного комитета.

Карякина Марина Владимировна – Главный специалист отдела информации и реестра.

Дятченко Анастасия Константиновна – Начальник юридического отдела

Перед обсуждением повестки дня Председатель Совета Поздняков Д.Г. обратился к членам Совета с предложением избрать секретарем заседания Совета Генерального директора Ассоциации «Саратовские строители» Рицкого В.С.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: избрать секретарем заседания Совета Рицкого В.С.

Произошло обсуждение вопросов повестки дня с участием членов Совета Ассоциации, сотрудников Ассоциации. Председатель Совета Ассоциации «Саратовские строители» Поздняков Д.Г. озвучил сформированную в ходе обсуждения повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители» на 09 апреля 2025 года:

1. Рассмотрение вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саратовские строители».
2. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организации – члена Ассоциации «Саратовские строители».
3. Рассмотрение вопроса о прекращении мер дисциплинарного воздействия в отношении организации – члена Ассоциации «Саратовские строители».
4. Рассмотрение вопроса об оказании содействия в проведении заседания Экспертного совета в г. Саратове.
5. Разное.

Поступило предложение утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители».

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

1. По первому вопросу повестки дня слово предоставляется Председателю Контрольного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Смирновой А.В., которая представила на рассмотрение членам Совета документы от организаций, подавших заявление на вступление в Ассоциацию «Саратовские строители» согласно сведениям, содержащимся в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

Поступило предложение: принять в члены Ассоциации «Саратовские строители» организации согласно сведениям, содержащимся в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: принять в члены Ассоциации «Саратовские строители» организации согласно сведениям, содержащимся в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

Данное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды и вступительного взноса в Ассоциацию «Саратовские строители».

2.1. По второму вопросу повестки дня заслушали Начальника юридического отдела Ассоциации «Саратовские строители» Дятченко А.К., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании служебной записки главного специалиста отдела информации и реестра Карякиной М.В.) о вынесении вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с непредставлением договора страхования гражданской ответственности (нарушение п. 4.1. Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного решением Совета Ассоциации от 17.10.2024г. (Протокол № 59/24)) в отношении следующих организаций:

- ООО «СВК-Холдинг» (ИНН 6450605568);
- ООО «СТРОЙСТАНДАРТ» (ИНН 6449085917).

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным, применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении следующих организаций:

- ООО «СВК-Холдинг» (ИНН 6450605568);
- ООО «СТРОЙСТАНДАРТ» (ИНН 6449085917).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили:

применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов

капитального строительства сроком на 90 дней в связи с нарушением п. 4.1 Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» от 17.10.2024 г. (Протокол № 59/24) в отношении следующих организаций:

- ООО «СВК-Холдинг» (ИНН 6450605568);
- ООО «СТРОЙСТАНДАРТ» (ИНН 6449085917).

2.2. По второму вопросу повестки дня заслушали Начальника юридического отдела Ассоциации «Саратовские строители» Дятченко А.К., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании служебной записки главного специалиста отдела информации и реестра Карякиной М.В.) и доложила, что действие права ООО «ВОЛГОМОНТАЖКОМПЛЕКТ» (ИНН 6449015765) осуществлять деятельность по строительству, реконструкции капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства приостановлено решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» 13 февраля 2025 года (протокол № 06/25) до 14 мая 2025 года за нарушения п.3.8 и п.4.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденных Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» Протокол от «22» января 2024 г. № 03/24.

Согласно служебной записке главного специалиста отдела информации и реестра Карякиной М.В. от 08.04.2025г., ООО «ВОЛГОМОНТАЖКОМПЛЕКТ» (ИНН 6449015765) нарушен п. 4.1. Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации от 17.10.2024 г. (протокол № 59/24).

Поступило предложение: установить ООО «ВОЛГОМОНТАЖКОМПЛЕКТ» (ИНН 6449015765) срок устранения нарушений до 14 мая 2025 года. В случае неустранения нарушений действие права не возобновлять.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: установить ООО «ВОЛГОМОНТАЖКОМПЛЕКТ» (ИНН 6449015765) срок устранения нарушений до 14 мая 2025 года. В случае неустранения нарушений действие права не возобновлять.

2.3. По второму вопросу повестки дня заслушали Начальника юридического отдела Ассоциации «Саратовские строители» Дятченко А.К., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании служебной записки главного специалиста отдела информации и реестра Карякиной М.В.) и доложила, что действие права ООО «Лифткомплекс» (ИНН 6454078714) осуществлять деятельность по строительству, реконструкции капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства приостановлено решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» 21 марта 2025 года (протокол № 17/25) до 19 июня 2025 года за нарушения п.3.8, п.4.8 и п.5.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденных Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» Протокол от «22» января 2024 г. № 03/24.

Согласно акту Контрольного комитета от 04.04.2025г., ООО «Лифткомплекс» (ИНН 6454078714) нарушен ч.4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ и ч.2.2 Положения о проведении Ассоциацией «Саратовские строители» анализа деятельности своих членов на

основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденного Решением Общего Собрания членов Ассоциации Протоколом №11 от 13.11.2019г.

Согласно служебной записке главного специалиста отдела информации и реестра Каряжиной М.В. от 08.04.2025г., ООО «Лифткомплекс» (ИНН 6454078714) нарушен п.4.1. Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации от 17.10.2024 г. (протокол № 59/24).

Поступило предложение: установить ООО «Лифткомплекс» (ИНН 6454078714) срок устранения нарушений до 19 июня 2025 года. В случае неустранения нарушений действие права не возобновлять.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: установить ООО «Лифткомплекс» (ИНН 6454078714) срок устранения нарушений до 19 июня 2025 года. В случае неустранения нарушений действие права не возобновлять.

2.4. По второму вопросу повестки дня заслушали Начальника юридического отдела Ассоциации «Саратовские строители» Дятченко А.К., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании актов проверок Контрольного комитета) о вынесении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с нарушением ч.4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, ч.2.2 Положения о проведении Ассоциацией «Саратовские строители» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденного Решением Общего Собрания членов Ассоциации Протоколом №11 от 13.11.2019 г. и п.5.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденные решением Совета Ассоциации от 22.01.2024 г. протокол № 03/24 в отношении ООО «ПОЛИГРАМ-ЭКСПЕРТ» (ИНН 6453143022).

В ходе рассмотрения данного вопроса выступил Председатель Контрольного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Смирнова А.В., которая доложила, что по состоянию на 09.04.2025г. в Ассоциацию «Саратовские строители» от ООО «ПОЛИГРАМ-ЭКСПЕРТ» (ИНН 6453143022) в Контрольный комитет представлены документы, необходимые для устранения указанных нарушений. Однако, Контрольному комитету необходимо провести дополнительную проверку представленных документов.

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным, поручить Дисциплинарному комитету применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания о необходимости устранения выявленных нарушений сроком на 30 дней в отношении ООО «ПОЛИГРАМ-ЭКСПЕРТ» (ИНН 6453143022).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: поручить Дисциплинарному комитету применить меру дисциплинарного воздействия в виде Предписания о необходимости устранения выявленных нарушений сроком на 30 дней в отношении ООО «ПОЛИГРАМ-ЭКСПЕРТ» (ИНН 6453143022).

2.5. По второму вопросу повестки дня заслушали Начальника юридического отдела Ассоциации «Саратовские строители» Дятченко А.К., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании актов проверок Контрольного комитета) о вынесении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с нарушениями ч.4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, ч.2.2 Положения о проведении Ассоциацией «Саратовские строители» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденного Решением Общего Собрания членов Ассоциации Протоколом №11 от 13.11.2019 г. и п.5.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденные решением Совета Ассоциации от 22.01.2024 г. протокол № 03/24 в отношении ООО «СВЯЗЬ СТРОЙ ЭНЕРГО» (ИНН 6451001745).

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным, применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении ООО «СВЯЗЬ СТРОЙ ЭНЕРГО» (ИНН 6451001745).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в связи с нарушениями ч.4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ, ч.2.2 Положения о проведении Ассоциацией «Саратовские строители» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденного Решением Общего Собрания членов Ассоциации Протоколом №11 от 13.11.2019 г. и п.5.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденные решением Совета Ассоциации от 22.01.2024 г. протокол № 03/24 в отношении ООО «СВЯЗЬ СТРОЙ ЭНЕРГО» (ИНН 6451001745).

3.1. По третьему вопросу повестки дня слово предоставляется Начальнику юридического отдела Ассоциации «Саратовские строители» Дятченко А.К., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета о вынесении вопроса о возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении ООО «РСЭМ» (ИНН 6451011327).

Поступило предложение: прекратить меру дисциплинарного воздействия и возобновить право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении ООО «РСЭМ» (ИНН 6451011327).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: прекратить меру дисциплинарного воздействия и возобновить право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении ООО «РСЭМ» (ИНН 6451011327).

3.2. По третьему вопросу повестки дня слово предоставляется Начальнику юридического отдела Ассоциации «Саратовские строители» Дятченко А.К., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета о вынесении вопроса о возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении ООО «СДЭМ» (ИНН 6450051616).

Поступило предложение: прекратить меру дисциплинарного воздействия и возобновить право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении ООО «СДЭМ» (ИНН 6450051616).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: прекратить меру дисциплинарного воздействия и возобновить право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении ООО «СДЭМ» (ИНН 6450051616).

4. По четвертому вопросу заслушали Генерального директора Ассоциации «Саратовские строители» Рицкого В.С., который доложил, о том, что в Ассоциацию «Саратовские строители» поступило письмо от руководителя аппарата НОСТРОЙ С.А. Кононыхина исх.№05-1410/25 от 02.04.2025 об оказании содействия в проведении заседания Экспертного совета по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере, которое состоится в г. Саратове 27 июня 2025г.

Поступило предложение: Принять участие в организации и проведении заседания Экспертного совета по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере в г.Саратове 27 июня 2025 г.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: Принять участие в организации и проведении заседания Экспертного совета по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере в г.Саратове 27 июня 2025г.

5. По пятому вопросу повестки дня предложений для обсуждения не поступало.

Председатель Совета
Ассоциации «Саратовские строители»

Секретарь заседания Совета
Ассоциации «Саратовские строители»



Д.Г. Поздняков

В.С.Рицкий

Перечень организаций на вступление в Ассоциацию «Саратовские строители»

№ п/п	ИНН	Наименование	Планируемый уровень ВВ	Планируемый уровень ОДО	ООТСиУ	ОИАЭ
1	6451016011	ООО «Газ сервис»	1 ур.	нет	нет	нет
2	6439095698	ООО «БИСК»	1 ур.	нет	нет	нет

**Председатель Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**

**Секретарь заседания Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**



Д.Г. Поздняков

В.С.Рицкий