

УТВЕРЖДЕНО

Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители»
Протокол №03/20 от 30.01.2020 г.

Условия

включения страховой компании в Перечень страховых компаний, отвечающих требованиям Ассоциации «Саратовские строители» к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги страхования гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства

г. Саратов,
2020 год

1. Настоящие Условия включения страховой компании в Перечень страховых компаний, отвечающих требованиям Ассоциации «Саратовские строители» к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги страхования гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (далее - Условия) определяют порядок взаимодействия Ассоциации «Саратовские строители» и страховых организаций при страховании рисков членов Ассоциации, в том числе - потенциальных членов Ассоциации, являющихся юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, в том числе - порядок включения страховой компании в Перечень страховых компаний, отвечающих требованиям Ассоциации «Саратовские строители» к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги страхования гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» (далее - "Ассоциация") за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (далее также - "Перечень").

2. Страхование гражданской ответственности членов Ассоциации за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в соответствии с внутренними документами Ассоциации является обязательным условием членства в Ассоциации.

Для подтверждения соответствия указанному условию, Ассоциация принимает договоры страхования любой страховой компании, отвечающей требованиям Ассоциации к страховым компаниям и условиям предоставления соответствующей страховой услуги.

Перечень страховых компаний, отвечающих требованиям Ассоциации к страховым компаниям и условиям предоставления соответствующей страховой услуги, утверждается Советом Ассоциации и публикуется на официальном сайте Ассоциации.

3. Ассоциация устанавливает для страховых компаний исчерпывающий перечень требований, которые направлены на оценку финансовой устойчивости и платежеспособности страховой компании, а также на раскрытие информации о собственниках страховой компании:

3.1. Соблюдение страховой компанией норм законодательства Российской Федерации, а также требований, предъявляемых к страховым компаниям нормативными документами Центрального банка Российской Федерации на последнюю отчетную дату, в том числе:

3.1.1. нормативного соотношения собственных средств (капитала) и принятых обязательств страховой организации, определенных в соответствии с Указанием Центрального банка Российской Федерации от 28.07.2015 №3743-У;

3.1.2. соответствия уставного капитала страховой компании нормативу, установленному Законом Российской Федерации от 27.11.1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» (статья 25);

3.1.3. требований Указания Центрального банка Российской Федерации от 22.02.2017 №4297-У «О порядке инвестирования средств страховых резервов и перечне разрешенных для инвестирования активов»;

3.1.4. требований Указания Центрального банка Российской Федерации от 22.02.2017 №4298-У «О порядке инвестирования собственных средств (капитала) страховщика и перечне разрешенных для инвестирования активов»;

3.1.5. Положения Центрального банка Российской Федерации от 16.11.2016 №558-П «О правилах формирования страховых резервов по страхованию иному, чем страхование жизни»;

3.1.6. Указания Центрального банка Российской Федерации от 25.10.2017 №4584-У «О формах, сроках и порядке составления и представления в Банк России отчетности, необходимой для осуществления контроля и надзора в сфере страховой деятельности, и статистической отчетности страховщиков, а также формах, сроках и порядке представления в Банк России бухгалтерской (финансовой) отчетности страховщиков»;

3.1.7. Указания Центрального банка Российской Федерации от 05.09.2016 №4127-У «О внесении изменений в Положение Центрального банка Российской Федерации от 28.12.2015 №526-П «Отраслевой стандарт бухгалтерского учета «Порядок составления бухгалтерской (финансовой) отчетности страховых организаций и обществ взаимного страхования»;

3.1.8. Указания Центрального банка Российской Федерации от 03.09.2018 №4896-У «О методике определения величины собственных средств (капитала) страховщика (за исключением общества взаимного страхования)».

3.2. Предоставление страховой компанией информации о номинальных и конечных собственниках (физических лицах) с долей участия в уставном капитале 5% и более, а также предоставление номинальными и конечными собственниками (физическими лицами) согласий на обработку персональных данных.

3.3. Соответствие требованиям к страховой компании, связанным с финансовой устойчивостью и платежеспособностью страховой компании:

3.3.1. отсутствие в отношении страховой компании неурегулированных предписаний, ограничивающих деятельность страховой компании со стороны Центрального банка Российской Федерации и Федеральной налоговой службы, а также фактов назначения временной администрации и приостановления/ограничения действия лицензии на осуществление страховой деятельности со стороны Центрального банка Российской Федерации в течение последнего отчетного года;

3.3.2. отсутствие случаев представления страховой компанией в Ассоциацию недостоверной информации и документов в течение последних двух лет;

3.3.3. отсутствие у страховой компании и/или аффилированных лиц, контролирующих 25% и более в уставном капитале страховой компании, дочерних и/или материнских структур, у конечного собственника, доля владения которого 25% и более в уставном капитале страховой компании, а также у аффилированных структур, в которых доля непосредственного владения конечного собственника страховой компании (на момент возникновения невыполненных обязательств) не менее 25% уставного капитала, невыполненных обязательств гражданско-правового характера перед Ассоциацией, подтвержденных вступившими в законную силу судебными актами, или признанных страховой компанией и/или указанными структурами.

В рамках настоящего документа под «материнской структурой» предполагается общество с преобладающим участием в уставном капитале другого общества (дочернего), либо в соответствии с заключенным между ними договором, либо иным образом имеющее возможность определять решения, принимаемые дочерним обществом. В случае снятия с осужденного судимости по решению суда, последнее представляется в Ассоциацию. Общая сумма исполнительных производств устанавливается с помощью имеющихся доступных информационных ресурсов (например, СПАРК, Casebook, Контур.Фокус и др.). со стороны страховой компании документов, не указанных в исчерпывающем перечне документов, предусмотренных правилами страхования.

В случае нарушения страховой компанией сроков представления финансовой отчетности, или непредставление в течение месяца после установленной даты полного комплекта документов для проведения мониторинга финансового состояния, а также в случае непредставления изменений в юридических документах, в правилах (условиях) страхования и/или в договорах/полисах страхования в определенный Ассоциацией разумный срок, данная страховая компания исключается из Перечня;

3.3.4. отсутствие у страховой компании и/или участников/акционеров, доля владения которых 25% и более в уставном капитале страховой компании, просроченных обязательств перед бюджетом и внебюджетными фондами, а также кредиторами сроком более 30 календарных дней на момент рассмотрения заявки и в течение всего периода нахождения компании в Перечне аккредитованных страховых компаний;

3.3.5. отсутствие судебных процессов и разбирательств с участием страховой компании, имеющих существенное значение для ее деятельности (в результате реализации которых возможно снижение собственного капитала страховой компании более чем на 10%);

3.3.6. отсутствие судебных разбирательств между акционерами/участниками страховой компании с долей владения/участия в уставном капитале более 5%, по результатам которых возможно отчуждение имущества, стоимость которого составляет 25% уставного капитала и более;

3.3.7. отсутствие в отношении руководителей, акционеров/участников и конечных собственников с долей владения/участия 5% и более в уставном капитале страховой компании, неснятой и непогашенной судимости;

3.3.8. отсутствие в отношении руководителей, акционеров/участников и конечных собственников с долей владения/участия 5% и более в уставном капитале страховой компании судимости за совершение особо тяжких преступлений, а также преступлений в сфере экономики;

3.3.9. отсутствие в составе руководителей и владельцев страховой компании лиц, дисквалифицированных уполномоченными органами (в течение периода действия дисквалификации);

3.3.10. отсутствие в отношении страховой компании инициации процедуры банкротства, начиная с момента вынесения определения о принятии арбитражным судом заявления о признании страховой компании несостоятельной (банкротом) в установленном в действующем законодательстве порядке, инициации процедуры отзыва лицензии;

3.3.11. отсутствие аффилированных лиц, контролирующих 20% и более в уставном капитале страховой компании, находящихся в стадии ликвидации (банкротства);

3.3.12. отсутствие в отношении страховой компании исполнительных производств, общая сумма по которым составляет более 25% от собственного капитала страховой компании;

3.3.13. отсутствие выявленных со стороны страховой компании действий коррупционного характера в отношении Ассоциации, подтвержденных вступившими в законную силу судебными актами, или признанных страховой компанией, случаев нарушения страховой компанией сроков, предусмотренных договором и/или правилами страхования для принятия решения о признании/непризнании события страховым случаем и осуществления страховой выплаты, при получении определенного договором и/или правилами страхования пакета документов от страхователя/выгодоприобретателя, оформленного в соответствии с требованиями законодательства РФ, на срок свыше 15 (пятнадцати) календарных дней, а также случаев запроса со стороны страховой компании документов, не указанных в исчерпывающем перечне документов, предусмотренных правилами страхования;

3.3.14. общая доля страховых премий, приходящаяся на страхование высокорисковых видов (страхование наземных транспортных средств (кроме средств железнодорожного транспорта) и страхование гражданской ответственности владельцев автотранспортных средств, и добровольное медицинское страхование), не должна превышать 75% общего объема страховых премий;

3.3.15. снижение объема собранных премий в отчетном периоде по сравнению с аналогичным периодом прошлого года не должно превышать 20%;

3.3.16. соответствие установленным Ассоциацией критериям устойчивого финансового положения по данным финансовой отчетности;

3.3.17. представление финансовой отчетности и изменений в юридических документах, либо справки в произвольной форме об отсутствии изменений, подписанной руководителем и заверенной печатью страховой компании для проведения мониторинга соответствия компании обязательным требованиям Ассоциации. Указанные документы, в соответствии с порядком оформления и представления, утвержденном Ассоциацией, должны быть представлены: за год - в срок до 11 марта, за 1-й квартал – до 1 мая, за 1-е полугодие – до 1 августа, за 9 месяцев – до 1 ноября;

3.3.18. в случае внесения изменений в согласованные ранее с Ассоциацией для участия в страховании правила (условия) страхования гражданской ответственности членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, условия договора/полиса страхования, новая/измененная редакция правил (условий) страхования, договора/полиса страхования в обязательном порядке представляется в Ассоциацию не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты внесения изменений.

3.3.19. общая доля страховых премий, приходящаяся на страхование высокорисковых видов (страхование наземных транспортных средств (кроме средств железнодорожного транспорта) и страхование гражданской ответственности владельцев автотранспортных средств, и добровольное медицинское страхование²⁹), не должна превышать 75% общего объема страховых премий;

3.3.20. снижение объема собранных премий в отчетном периоде по сравнению с аналогичным периодом прошлого года не должно превышать 20%.

3.4. Предоставление Ассоциации надлежащим образом оформленных документов, подтверждающих полномочия лиц, подписывающих договоры страхования с членами Ассоциации, в том числе доверенности и нотариально удостоверенные карточки с образцами подписей и оттиска печати – по требованию Ассоциации.

3.5 В случае изменения плательщика страхового возмещения по заключенным договорам страхования, страховая компания обязуется гарантировать исполнение всех предусмотренных договором страхования обязательств, а также довести до сведения филиалов, представительств и иных структур страховщика информацию о заключении и условиях настоящего документа.

3.6. Размер уставного капитала страховой компании безусловно должен составлять сумму, внесенную денежными средствами, не менее минимального размера уставного капитала страховой организации, установленного страховым законодательством.

3.7. Опыт осуществления страховой компанией страховой деятельности - не менее 3 (трёх) лет.

3.8. Соответствие страховой компании исчерпывающему перечню требований к условиям предоставления страховой услуги, содержащимся в положении "о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства".

4. Исчерпывающий перечень сведений и документов, которые страховая организация должна представить в Ассоциацию для проверки ее соответствия требованиям к страховым организациям и условиям предоставления страховой услуги:

4.1. Копии бухгалтерских отчетов по формам, установленным законодательством Российской Федерации, с отметкой о способе отправления документа в подразделение ФНС России (для годовой отчетности), заверенные руководителем и печатью организации (при наличии таковой) за последний завершённый финансовый год и последний отчетный квартал:

- 4.1.1. Бухгалтерский баланс – форма №1,
- 4.1.2. Отчет о финансовых результатах – форма №2,
- 4.1.3. Отчет об изменениях капитала – форма №3.
- 4.2. Аудиторское заключение к годовой отчетности.
- 4.3. Расшифровки кредитов и займов к представленным балансам и на текущую дату с указанием кредиторов, суммы задолженности, даты получения и погашения заемных средств, просроченной задолженности, соглашений о реструктуризации задолженности и их основных условий.
- 4.4. Справка о наличии/отсутствии текущей картотеки просроченных неоплаченных расчетных документов, выставленных к банковским счетам.
- 4.5. Расшифровки кредиторской и дебиторской задолженности к представленным балансам с выделением просроченной задолженности с указанием наименований кредиторов/ дебиторов и дат возникновения задолженности.
- 4.6. Справка из подразделения ФНС России о состоянии расчетов с бюджетом или акт сверки расчетов с бюджетом. При наличии просроченной задолженности перед бюджетами какого-либо уровня – справка налогоплательщика с указанием сроков, объемов и причин возникновения долга.
- 4.7. Декларация по налогу на прибыль иностранной организации за два последних завершённых финансовых года (для филиалов иностранных компаний).
- 4.8. Компании, применяющие упрощенную систему налогообложения, предоставляют копию налоговых декларации в связи с применением упрощенной системы налогообложения за два завершённых года, а также копию уведомления о возможности применять эту систему.
- 4.9. Декларация о соответствии настоящим Условиям, а также внутренним документам Ассоциации.
- 4.10. Гарантийное обязательство возместить все убытки, причиненные в связи с предоставлением страховой компанией недостоверных сведений в адрес Ассоциации.

5. Указанные в п. 1-4 настоящих Условий сведения и документы представляются страховой компанией в случае их отсутствия на официальных сайтах страховой компании и Центрального банка Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. В случае поступления в Ассоциацию просьбы страховой компании, которая обратилась с соответствующей просьбой о предоставлении перечня требований Ассоциации к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги, а также перечня сведений и документов, которые страховая компания должна представить в Ассоциацию для проверки ее соответствия указанным требованиям, Ассоциация направляет запрошенные сведения в срок не более 10 рабочих дней со дня поступления в Ассоциацию соответствующей просьбы.

7. Ассоциация устанавливает срок рассмотрения представленных страховой компанией сведений и документов для проверки ее соответствия требованиям к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги - не более 60 рабочих дней со дня поступления в Ассоциацию всех необходимых сведений и документов

8. Ассоциация устанавливает срок направления мотивированного ответа страховой компании о ее соответствии указанным требованиям или несоответствии конкретным требованиям из перечня указанных требований - не более 10 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

9. Ассоциация устанавливает срок включения страховой компании в Перечень - не более 10 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

10. Ассоциация устанавливает следующий порядок информирования членов Ассоциации о праве выбора любой страховой организации, отвечающей требованиям Ассоциации к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги: путем размещения соответствующей информации и Перечня на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". Ассоциация доводит до сведения членов на официальном сайте Ассоциации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на информационных стендах в помещениях Ассоциации, а также при устном обращении в Ассоциацию следующую информацию:

10.1. сведения о возможности членов Ассоциации страховать риски в любой страховой компании, отвечающей требованиям Ассоциации к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги;

10.2. перечень страховых компаний, отвечающих требованиям Ассоциации к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги;

10.3. требования Ассоциации к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги;

10.4. перечень сведений и документов, которые страховая компания должна представить в Ассоциацию для проверки ее соответствия требованиям к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги;

10.5. сведения об установленных Ассоциацией в условиях членства последствиях заключения договоров страхования со страховыми компаниями, не отвечающими требованиям Ассоциации к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги, в том числе исключенными из Перечня.

11. Ассоциация не устанавливает ограничений (лимитов) на количество договоров страхования, которые могут заключать с членами Ассоциации страховые компании, отвечающие требованиям Ассоциации к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги, ограничений (лимитов) на размер страховой суммы сверх максимальной стоимости обязательств по договорам, установленным для уровня ответственности члена Ассоциации в соответствии с градостроительным законодательством, которую могут устанавливать в договорах страхования, заключаемых с членом Ассоциации, страховые компании, отвечающие требованиям Ассоциации к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги, а также ограничений (лимитов) на размер страховой премии, которая может быть получена страховой компанией, отвечающей требованиям Ассоциации к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги, по договорам страхования, заключаемым с членами Ассоциации.

12. Ассоциация устанавливает периодичность проведения процедуры подтверждения соответствия требованиям к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги страховой компании, включенной в Перечень - не чаще одного раза в календарный квартал.

13. Ассоциация устанавливает исчерпывающий перечень сведений и документов, которые страховая компания, включенная в Перечень, представляет в Ассоциацию для подтверждения ее соответствия указанным требованиям.

Такие сведения и документы представляются страховой компанией в случае отсутствия актуальной информации на официальных сайтах страховой компании и Центрального банка Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

14. Ассоциация устанавливает порядок и сроки информирования страховой компании по результатам проведения процедуры подтверждения соответствия требованиям Ассоциации к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги о ее соответствии указанным требованиям или ее несоответствии конкретным требованиям из перечня указанных требований и ее исключении из Перечня: посредством направления страховой компании уведомления по любому из адресов, указанных страховой компанией в документах, представленных в Ассоциацию, в течение 10 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

15. Ассоциация не предусматривает ограничений для страховой компании в отношении сроков подачи документов для повторного прохождения проверки на соответствие ее требованиям Ассоциации к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги в случае устранения причин, послуживших основанием для принятия решения о несоответствии страховой компании указанным требованиям.

16. Ассоциация устанавливает возможную периодичность внесения изменений в требования Ассоциации к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги - не чаще одного раза в течение 6 месяцев, за исключением случаев, обусловленных внесением изменений в нормативные правовые акты Российской Федерации и нормативные акты Центрального банка Российской Федерации. Также Ассоциация устанавливает порядок и сроки информирования страховых компаний, включенных в перечень страховых компаний, отвечающих требованиям Ассоциации к страховым компаниям и условиям предоставления страховой услуги, о внесенных изменениях: посредством направления страховой компании уведомления по любому из адресов, указанных страховой компанией в документах, представленных в Ассоциацию, в срок не более 10 рабочих дней со дня внесения соответствующих изменений.

17. Ассоциация обязана принимать договор страхования любой страховой компании, выбранной членом Ассоциации, при условии, что страховая компания соответствует требованиям Ассоциации к страховым компаниям, указанным в настоящих Условиях и условиям предоставления страховой услуги, установленным Ассоциацией во внутренних документах.

18. Настоящие Условия вступают в силу через десять дней после дня их принятия (внесения изменений, принятия решения о признании утратившими силу). В срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия, настоящие Условия подлежат размещению на сайте Ассоциации в сети «Интернет» и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного (подписанных) Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями. В случае установления нормативными правовыми актами Российской Федерации или Уставом Ассоциации подлежащих обязательному применению иных условий, при противоречии настоящих Условий указанным условиям, применяются условия, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации или Уставом Ассоциации, но только в той части, в которой настоящие Условия противоречат указанным условиям.